

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,200万円(税込)	



【外観】

【間取り図】

物件種目	倉庫(一棟)		
物件所在地	愛知県岡崎市明大寺町中新切 25		
交通	名鉄名古屋本線 東岡崎駅 徒歩10分		
土地面積	235.83㎡ (約71.33坪)	他に私道面積	
建物面積	209.68㎡ (約63.42坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1979年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン 岡崎明大寺町店 444m / วิลล่า岡崎明大寺店 673m / 国立愛知教育大学附属岡崎中学校 438m / 岡崎市立竜海中学校 600m / 自然科学研究機構岡崎情報図書館 285m / 岡崎南明大寺郵便局 676m		
その他費用			
備考	・ 26-1の一部と26-7は隣接地に譲渡予定（面積は譲渡後の面積） ・ 土地利用について説明事項有り		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月7日 No.B00205

お問合せ先

愛知県知事（7）第17322号
愛知県宅地建物取引業協会 碧海支部
株式会社ビレッジ開発 安城店
TEL:0566-71-0300 FAX:0566-77-4059
愛知県安城市三河安城本町 2 丁目 7 番地 1 3 号

E-Mail:info@village-kaihatu.jp

取引態様:一般媒介

