

# FOR SALE

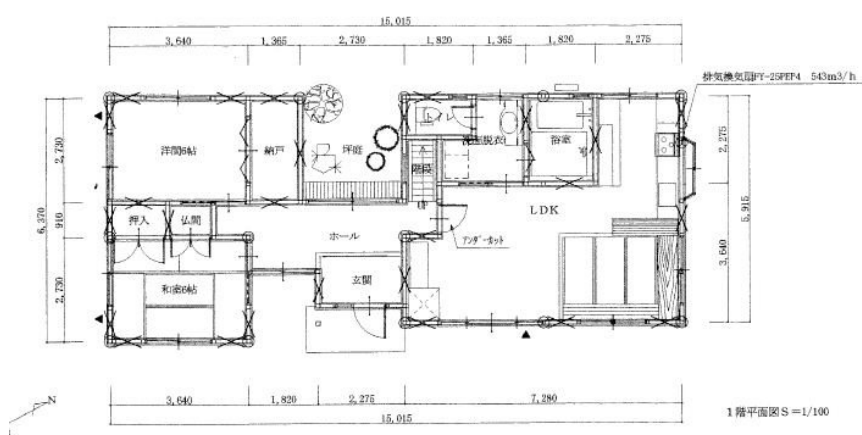
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 4,520万円 | 6SLDK  |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目   | 戸建                                                                                                         |        |       |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 物件所在地  | 愛知県岡崎市赤浜町寺前 25-2                                                                                           |        |       |
| 交通     | 愛知環状鉄道 六名駅 徒歩31分                                                                                           |        |       |
| 土地面積   | 452.19㎡<br>(約136.78坪)                                                                                      | 他に私道面積 |       |
| 建物面積   | 149.87㎡<br>(約45.33坪)                                                                                       | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                                      |        |       |
| 築年月    | 2005年1月12日                                                                                                 | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第一種住居地域                                                                                                    |        |       |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                                        | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権                                                                                                        |        |       |
| 法令上の制限 |                                                                                                            |        |       |
| 現況     | 居住中                                                                                                        | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 北東4.0m公道 間口3.7m                                                                                            |        |       |
| 建築確認番号 |                                                                                                            | 開発許可番号 |       |
| 設備     |                                                                                                            |        |       |
| 周辺施設   | ローソン 岡崎赤浜町店 489m / 7-Eleven 岡崎店 365m / 岡崎市立六ツ美西部小学校 499m / 岡崎警察署 牧御堂交番 718m / とりこえ歯科 539m / 札幌牛亭 岡崎南店 373m |        |       |
| その他費用  |                                                                                                            |        |       |
| 備考     | 閑静な住宅街<br>広々とした敷地                                                                                          |        |       |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月7日

No.B00207

お問合せ先



愛知県知事（7）第17322号

愛知県宅地建物取引業協会 碧海支部

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-71-0300

FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町2丁目7番地13号

E-Mail:info@village-kaihatu.jp

取引態様:一般媒介

