

飲食店最適(和食料理店内装有り)



種別	店舗					
物件名	桜井ビレッジ			C棟		
賃料条件	賃料	189,000	円	税込		
	敷金	1,600,000	円			
	礼金	189,000	円	税込		
	駐車場	27,000	円	税込		
	共益費	10,800	円	税込		
所在地	〒444-1154 安城市桜井町新田53					
交通	名鉄西尾線「桜井駅」徒歩2分					
建物	構造	鉄骨造平屋建				4棟
	専有面積	69.56	m ²	21.04	坪	
	完成年月	2006年11月				
土地	敷地面積	1,301.00	m ²	393.55	坪	
	用途地域	近隣商業地域(準防火地域)				
駐車場台数	5					台
入居可能日	相談					
設備	電気	○	上水	○	下水	○
	給湯	○	エアコン	○	浄化槽	○
		○	○	○	都市ガス	○
備考	仮換地 安城桜井駅周辺特定土地区画整理事業					
	・引渡状態・・・現況渡し(飲食店居抜)					
	・厨房設備譲渡相談					
・土地について事業用定期借地権を設定しているため、2026年6月末で契約終了となります。						

貸ビル



株式会社

ビレッジ開発

愛知県知事(5)第17322号

〒446-0058 安城市三河安城本町二丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当

取引態様

テナント部

貸主