



種別	店舗・事務所					
物件名	刈谷市八軒町貸店舗					
賃料条件	賃料	388,800	円	税込		
	敷金	1,440,000	円			
	礼金	388,800	円	税込		
	駐車場	賃料に込み		円/台	税込	
	共益費	実費負担				
所在地	〒448-0021 刈谷市八軒町一丁目71番地3 外					
交通	東海道本線「刈谷」駅 徒歩約10分					
建物	構造	鉄骨造				2建
	専有面積	182.18	m ²	約55.10 坪		
	完成年月	1996年6月				
土地	敷地面積	502.45	m ²	約151.99 坪		
	用途地域	工業地域				
駐車場台数	12台					
入居可能日	2019年2月以降相談					
設備	電気	○	上水	○	下水	
	給湯	×	エアコン	×	浄化槽	○
					都市ガス	
備考	現況渡し					
	業種により敷金は相談となります					
	借家人賠償責任保険 要加入					
	契約形態は定期借家契約(期間10年、再契約可) 屋外広告物許可申請要します(費用借主負担)					

**貸店舗
オフィス**



地域づくり
株式会社 **ビレッジ開発**

愛知県知事(6)第17322号

〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当	取引態様
不動産課	貸主