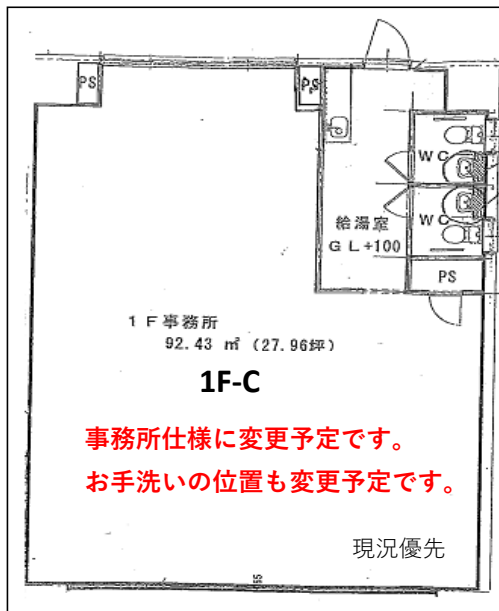


**「三河安城」駅前！
希少な好立地物件です♪**

三河安城駅



種別	事務所					
物件名	ミカワ安城ヒルズ 1F-C					
賃料条件	賃料	226,800	円	税込		
	敷金	1,950,000	円	(償却30%)		
	礼金	なし				
	駐車場	10,800	円/台	税込		
	共益費	50,760	円	税込		
所在地	安城市三河安城町2丁目1番地1					
交通	J.R三河安城駅隣接					
建物	構造	SRC造 10階建				1戸
	専有面積	92.34	m ²	27.96	坪	
	完成年月	2006年6月				
土地	敷地面積	m ²	坪			
	用途地域	近隣商業地域				
駐車場台数	相談(立体駐車場、別契約)					
入居可能日	相談(2018年10月末退去)					
設備	電気	水道	下水	浄化槽	都市ガス	LPガス
	○	○	○	△	△	△
	給湯	エアコン	EV			
	○	○	○			
備考	・オール電化					
	・仲介手数料1ヶ月					
	・一般ごみ処分費・警備保障料は共益費に含む。					
	・事務所仕様に変更予定 お手洗いの位置も変更予定。 ※更新料 3年毎 50,000円(別途消費税)					

**貸店舗
オフィス**



地域づくり
株式会社 **ビレッジ開発**

愛知県知事(6)第17322号

〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当	取引態様
テナント部	仲介