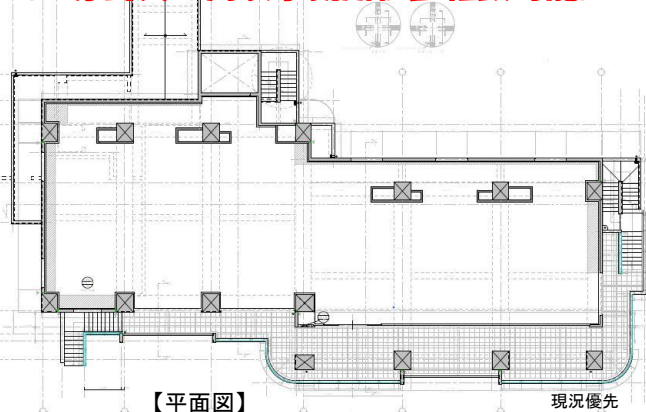




**三河安城駅至近の好立地物件です!!**  
**スケルトン渡し**  
**(※分割貸や内装事務所仕上相談可能)**



種別	店舗 事務所									
物件名	カーサグリージョ 2F									
賃料条件	賃料	972,000	円	税込						
	敷金	6ヶ月								
	礼金	1ヶ月	税込							
	駐車場	10,800	円/台	税込						
	共益費	61,560	円	税込						
所在地	〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目2-2									
交通	JR東海道本線「三河安城」駅より 徒歩約6分									
建物	構造	RC 造 10階 建 2階部分								
	専有面積	371.76	m <sup>2</sup>	約112.45 坪						
	完成年月	2010年1月								
土地	敷地面積	m <sup>2</sup>	坪							
	用途地域	商業地域								
駐車場台数	相談									
入居可能日	相談									
設備	電気	○	上水	○	下水	○	浄化槽	都市ガス	LPガス	○
	給湯	エアコン								
備考	・スケルトン渡し (内装事務所仕上相談可能) ⇒その際、賃料単価は坪約10,000円想定。 ・駐車場は平面11台(共有)、タワーP約16台有り。 ⇒他入居者との調整により使用可能台数応相談。 ※上記駐車場台数に変更が生じる場合有り。									

**貸店舗  
オフィス**



地域づくり  
**株式会社 ビレッジ開発**

愛知県知事(6)第17322号

〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当	取引態様
テナント課	仲介