



※現況優先

種別	店 舗					
物件名	新池2丁目貸店舗					
賃料条件	賃料	250,000	円	税込		
	敷金	1,000,000	円			
	礼金		円	税込		
	駐車場	込み	円/台	税込		
	共益費	実費	円	税込		
所在地	〒472-0005 知立市新池二丁目107番地					
交通	名鉄名古屋本線「牛田」駅より 約徒歩7分					
建物	構造	木造スレート葺2階建				
	専有面積	180.08	m ²	約54.47 坪		
	完成年月	昭和62年10月25日新築				
土地	敷地面積	275.88	m ²	約83.45 坪		
	用途地域	第一種住居地域/第一種低層住専				
駐車場台数	敷地内フリー					
入居可能日	相談					
設備	電気	○	上水	○	下水	○
	給湯	エアコン	セコム	浄化槽	都市ガス	LPガス
備考	・現状渡し。					
	・浄化槽維持管理費借主負担。					
	・居抜物件(内装設備譲渡費用300万円)					
	・仲介手数料1ヶ月要す。					

貸店舗
オフィス



地域づくり
株式会社 ビレッジ開発

愛知県知事(6)第17322号

〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当	取引態様
テナント部	仲介