



種別	店舗・事務所(一棟貸)					
物件名	西尾市山下町店舗					
賃料条件	賃料	702,000	円	税込		
	敷金	2,106,000	円			
	礼金	702,000	円	税込		
	駐車場	込み	円/台			
	共益費	実費	円			
所在地	〒445-0877 西尾市山下町東八幡山68番8					
交通	名鉄西尾線「西尾駅」約1.7km					
建物	構造	鉄骨造 2階建				
	専有面積	480.77	m <sup>2</sup>	145.43	坪	
	完成年月	平成2年5月				
土地	敷地面積	855.98	m <sup>2</sup>	258.93	坪	
	用途地域	準住居地域・第一種住居地域				
駐車場台数	11台以上可					
入居可能日	相談					
設備	電気	○	上水	○	下水	○
	給湯	△	浄化槽		都市ガス	
		△			LPガス	○
備考	現況渡し					
	建物面積 1F約88.91坪 2F約56.51坪					

貸店舗  
オフィス



地域づくり  
株式会社 ビレッジ開発

愛知県知事(6)第17322号

〒446-0059 安城市三河安城本町2丁目7番地13

TEL:0566-77-5141 / FAX:0566-77-4059

担当	取引態様
テナント部	貸主