

# FOR SALE

価格	坪単価
2,442万円	約15.0万円



【外観】



【区画图】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県西尾市一色町大塚惣池 5 1		
交通	名鉄西尾線 吉良吉田駅 徒歩40分		
土地面積	538.21㎡ (約162.80坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東4.40m公道		南4.50m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年11月24日

No.B00010

お問合せ先



愛知県知事(23)第17322号

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-77-5141

FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町2丁目7番地13号

URL:<http://village-kaihatu.jp>

E-Mail:[k-kiryu@village-kaihatu.jp](mailto:k-kiryu@village-kaihatu.jp)

取引態様:仲介

