

FOR SALE

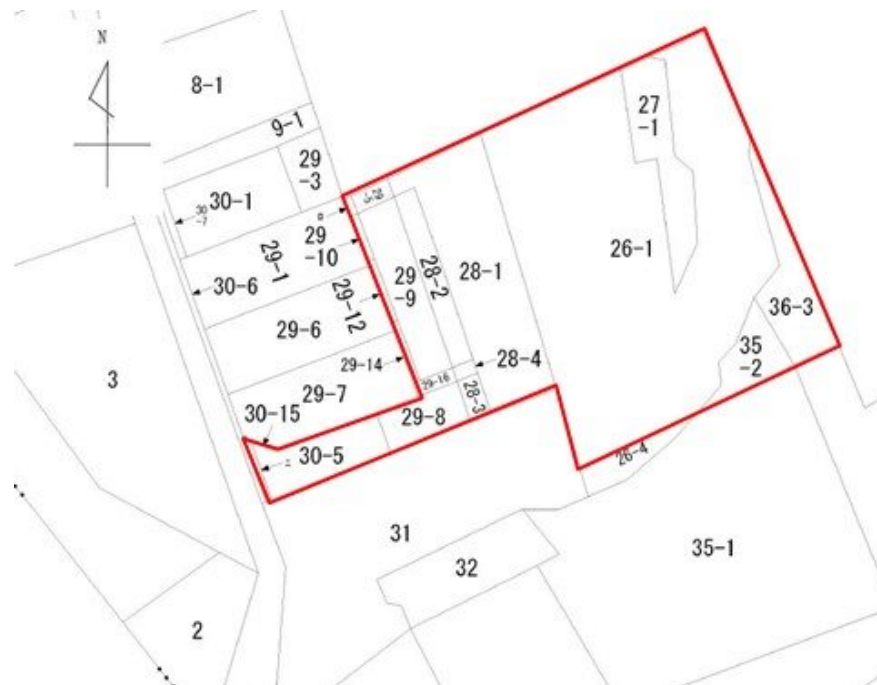
価格	坪単価
22,050万円	約45.0万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	愛知県刈谷市天王町7丁目		
交通	名鉄三河線 刈谷市駅 徒歩18分 名鉄三河線 小垣江駅 徒歩21分		
土地面積	1620.1㎡ (約490.08坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	未造成	引渡日	
接道状況	西2.8m公道 間口6.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込可 / 下水:その他		
周辺施設	ファミリーマート 刈谷港町店 796m / ロ-ソスト7100 LS刈谷御幸町店 714m / スト-ラック 富士見店 1188m / 刈谷市立衣浦小学校 484m / 刈谷市立衣浦幼稚園 677m / 田中ハ-トリック 716m		
その他費用			
備考	西側道路:2項道路 上下水道延伸、引込工事必要		

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2021年10月18日

No.B00074

お問合せ先



愛知県知事(23)第17322号

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-77-5141

FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町2丁目7番地13号

URL:<http://village-kaihatu.jp>

E-Mail:k-kiryu@village-kaihatu.jp

取引態様:一般媒介

