

FOR SALE

価格	坪単価
9,800万円	約30.7万円



【外観】

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	愛知県知立市牛田町コネハサマ		
交通	名鉄名古屋本線 牛田（愛知）駅 徒歩15分		
土地面積	1057.0㎡ (約319.74坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	田
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西8.0m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 知立牛田町店 173m / 知立市立竜北中学校 466m / 多田歯科医院 117m / JAあいち中央グリーンセンター知立 1509m / 富士病院 927m / JAあいち中央知立支店 1613m		
その他費用			
備考	・公簿売買とします ・所有権移転登記に関する司法書士は売主の指定とします		

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2022年10月31日

No.B00104

お問合せ先



愛知県知事（7）第17322号
愛知県宅地建物取引業協会 碧海支部

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-71-0300 FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町2丁目7番地13号

E-Mail:k-kiryu@village-kaihatu.jp

担当:桐生 和馬

取引態様:媒介(仲介)

