

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,500万円	6LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛知県岡崎市小針町2丁目		
交通	名鉄名古屋本線 宇頭駅 徒歩23分		
土地面積	404.0㎡ (約122.21坪)	他に私道面積	
建物面積	182.11㎡ (約55.08坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	2007年9月26日	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道 間口19.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート岡崎小針店 266m / セブンイレブン岡崎小針町店 369m / あい歯科矯正歯科 538m / 次郎長 73m / くり山 122m / コメ珈琲店岡崎橋目店 246m		
その他費用			
備考	・現状渡し(現況優先) ・測量未実施での引渡しとなります ・3台分ガレージ有 ・小針地区計画		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年10月31日

No.B00105

お問合せ先



愛知県知事(7)第17322号  
愛知県宅地建物取引業協会 碧海支部

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-71-0300 FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町2丁目7番地13号

E-Mail:k-kiryu@village-kaihatu.jp

担当:桐生 和馬

取引態様:一般媒介

