

—FOR SALE

価格	坪単価
142万円	約1.0万円



【外観】



【区画図】

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	畑・農地用地		
物件所在地	愛知県西尾市吉良町富田新御堂 18		
交通	名鉄西尾線 上横須賀駅 徒歩22分		
土地面積	467.0㎡ (約141.26坪)	他に私道面積	
地勢		地目	田
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	未造成	引渡日	相談
接道状況	南東5.0m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ミストッポ 吉良上横須賀店 1092m / 西尾市立吉良中学校 309m / 吉良内科 1144m / 岡田歯科 医院 1273m / 末乃 1152m / プルメ 1196m		
その他費用			
備考	農業振興地域		

取引条件の有効期限:2024年6月1日

No.B00116

お問合せ先

愛知県知事（7）第17322号

愛知県宅地建物取引業協会 碧海支部

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-71-0300 FAX:0566-77-4059

愛知県安城市三河安城本町 2 丁目 7 番地 1 3 号

E-Mail:info@village-kaihatu.jp

取引態様:一般媒介

