FOR SALE

価格	坪単価
181.5万円	約3.0万円

POINT

【外観】

【区画図】

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県岡崎市福岡町上西野 39		
交通	東海道本線（東海） 相見駅 徒歩22分		
土地面積	200.0㎡ (約60.5坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	未造成	引渡日	
接道状況	北4.2m公道 間口20.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ﾊﾞﾛｰ 福岡店 881m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 岡崎福岡町店 1154m / 岡崎市立福岡中学校 927m / ﾃﾞﾝﾀﾙ･ｵﾌｨｽ･ｹｲ 948m / 細井医院 937m / 我が家 1161m		
その他費用			
備考	・白地地域		

取引条件の有効期限:2024年6月7日　　No.B00193

お問合せ先

愛知県知事（7）第17322号
愛知県宅地建物取引業協会　碧海支部

株式会社ビレッジ開発 安城店

TEL:0566-71-0300　　FAX:0566-77-4059
愛知県安城市三河安城本町２丁目７番地１３号

E-Mail:info@village-kaihatu.jp

取引態様:一般媒介